

## 契約の内容

工事の名称	鹿児島大学（桜ヶ丘）図書館桜ヶ丘分館改修その他工事	
工事概要	本工事は、鹿児島大学桜ヶ丘団地の図書館桜ヶ丘分館改修（鉄筋コンクリート造、地上3階、延床面積1,980㎡）及びエレベーター棟増築（鉄骨造、地上3階、延床面積29㎡（エレベーター本体工事を含む））工事を行うものである。	
契約担当官等の氏名並びにその所属する部局の名称及び所在地	契約担当官の役職	契約担当役事務局長
	契約担当官の氏名	田頭 吉一
	所属する部局の名称	鹿児島大学事務局
	所属する部局の所在地	鹿児島県鹿児島市郡元一丁目21番24号
契約年月日	令和3年 8月11日	
契約の相手方の名称	（株）クリエーション橋	
契約の相手方の住所	鹿児島県鹿児島市真砂町85番7号	
契約金額（税込み）	181,995,000円	
予定価格（税込み）	249,920,000円	
工事場所	鹿児島県鹿児島市桜ヶ丘八丁目35番1号	
工事種別	建築一式	
工事着手の時期	令和3年 8月17日	
工事完成の時期	令和4年 3月11日	

## 入札結果等一覧表

1. 工事名 鹿児島大学（桜ヶ丘）図書館桜ヶ丘分館改修その他工事  
 2. 開札日時 令和3年 7月29日 10時00分

入札者名	第1回	第2回	第3回	備考
	金額	金額	金額	
塩屋建設（株）	-			辞退
大丸建設（株）	-			入札書未着
（株）前屋敷組	-			辞退
（株）クリエーション橋	165,450,000			総合評価で決定
吉原建設（株）	-			辞退
（株）佐伯建設	260,000,000			
（株）宇都組	238,000,000			
清水建設（株）	265,000,000			

上記金額は入札書に記載された金額で、当該金額に消費税及び地方消費税相当額を加算した金額が法律上の入札価格である。

- 入札書記載金額 165,450,000 円（落札金額 181,995,000 円）で （株）クリエーション橋 に決定
- 予定価格 227,200,000 円（消費税及び地方消費税相当額を控除した金額）
- 落札率 72.82 %（契約金額を予定価格で除したものに100を乗じて得た率）
- 最低基準価格 207,183,864 円（消費税及び地方消費税相当額を控除した金額）

上記のとおり相違ないことを証明する。

令和 3年 8月 5日

鹿児島大学施設部企画課長 大久保 一也



総合評価落札方式における加算点の評価結果表

- 1 工事名称 鹿児島大学(桜ヶ丘)図書館桜ヶ丘分館改修その他工事  
 2 総合評価落札方式(実績評価型)

業 者 名	評価項目							加算点計
	①企業の技術力				②企業の信頼性・社会性			
	企業の施工能力		配置予定技術者の能力		法令遵守 (コンプライアンス)	地域精通度	ワーク・ライフ・バランス 等の推進	
	同種工事の 施工実績	工事成績	同種工事の 施工経験	工事成績	事故及び不誠実な 行為	地理的条件 (緊急時の施工体 制)	ワーク・ライフ・バランス 等の取組に関する 認定状況	
評価のウエイト	3	5	5	5	0	2	1	21
塩屋建設(株)	3.0	3.0	5.0	5.0	0.0	2.0	0.0	18.0
大丸建設(株)	3.0	3.0	5.0	0.0	0.0	2.0	1.0	14.0
(株)前屋敷組	3.0	3.0	5.0	0.0	0.0	2.0	0.0	13.0
(株)クリエーション橋	3.0	0.0	5.0	0.0	0.0	2.0	1.0	11.0
吉原建設(株)	3.0	4.0	5.0	0.0	0.0	0.0	1.0	13.0
(株)佐伯建設	3.0	5.0	5.0	5.0	0.0	2.0	0.0	20.0
(株)宇都組	3.0	1.0	5.0	0.5	0.0	2.0	1.0	12.5
清水建設(株)	3.0	4.0	5.0	0.0	0.0	2.0	1.0	15.0

## 競争参加資格確認結果通知書

1. 工 事 名 鹿児島大学（桜ヶ丘）図書館桜ヶ丘分館改修その他工事
2. 入札公告日 令和3年 6月21日
3. 競争参加資格確認結果通知期限日 令和3年 7月 8日

資格確認申請者	資格の有無	資格がないと認めた理由
塩屋建設（株）	有	
末重建設（株）	無	同種工事の施工実績及び配置予定技術者の同種工事の施工経験が競争参加資格条件を満たしていないため。
（株）ホームिंग	無	同種工事の施工実績及び配置予定技術者の同種工事の施工経験が競争参加資格条件を満たしていないため。
一政建設（有）	無	同種工事の施工実績及び配置予定技術者の同種工事の施工経験が競争参加資格条件を満たしていないため。
大丸建設（株）	有	
（株）前屋敷組	有	
（株）クリエーション橋	有	
吉原建設（株）	有	
（株）佐伯建設	有	
（株）宇都組	有	
清水建設（株）	有	

## 低入札価格調査の実施概要

工事名称 鹿児島大学（桜ヶ丘）図書館桜ヶ丘分館改修その他工事

調査を実施した業者名、住所 株式会社クリエーション橋 鹿児島県鹿児島市真砂町85番7号

項 目	内 容
1. その価格により入札した理由	①労務者の確保及び資材購入について、協力業者より長年の取引実績により低価格での協力の申し出を受けており、当該金額でも対応可能なため。 ②一般管理費等についても工事内容を理解した上で、企業努力により低価格で実施可能と判断したため。 ③事務所等が本工事施工場所に近いため、諸経費の大幅な削減が可能なため。
2. 契約対象工事附近における手持工事の状況	該当なし。
3. 契約対象工事に関連する手持工事の状況	工 事 名：溝辺住宅1号棟ほか外壁改修その他工事（改2020） 工事場所：鹿児島県霧島市溝辺町麓1261番地2ほか外1件
4. 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等の関連（地理的条件）	【事業所・倉庫】 事業所名：株式会社 クリエーション橋 住 所：鹿児島市真砂町85番7号 倉庫住所：鹿児島市吉野町1059-2 【施工場所との地理的条件】 距 離：事業所～桜ヶ丘：約5km 事業所～郡元：約2.1km、倉庫～郡元：2.2km
5. 手持資材の状況	該当なし。
6. 資材購入先及び購入先と入札者との関係	資材名：金属製建具 業者名：東亜建硝 株式会社 住 所：鹿児島市田上町5281-1 関 係：継続的な取引先 外2社
7. 手持機械数の状況	本工事に使用する機械等（自動レベル、ハンマードリル、充電ドリル等）については、自社にて所有している。不足機械等については、協力業者所有機械等（重機、ダンプトラック、ユニック車等）又はリース機械等（送風機、発電機等）を使用する。
8. 労務者の具体的供給見通し	工 種：鋼製建具工事 業者名：東亜建硝 株式会社 住 所：鹿児島市小野町一丁目12番2号 外19社
9. 過去に施工した公共工事名及び発注者（過去3年間）	工事名：西原住宅1号棟ほか自転車置場改築その他工事 発注者：九州財務局 外3件
10. 1から9までの事情聴取した結果についての調査検討	特に問題は見受けられない。
11. 9のうち文部科学省関係工事の成績の状況	特に問題は見受けられない。
12. 経営状況	<公表しないこととする>
13. 信用状態	特に問題は見受けられない。
14. その他の必要な事項	特に問題は見受けられない。